

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25**

«30» июня 2023 года

г. Сортавала

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневу Татьяны Витальевны

Присутствовали: - жильцы 4-х квартирного дома по г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, дом № 25.

Общая площадь дома – 289,1 кв.м.

Для подсчета количества голосов использовать принцип 1 кв.м. площади квартиры равен 1 голосу.

Итого: - общее количество голосов собственников помещений дома – 289,1 м<sup>2</sup> голосов;

- в собрании принимает участие – 289,1 м<sup>2</sup> голосов собственников помещений, что составляет – 100% от общего количества голосов.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Кворум для проведения собрания имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

**РЕШЕНИЕ.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС - Шершневу Т.В. –  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.-

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%  
« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

Решение: выбрать председателем ОСС - Шершневу Т.В.; выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.;

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%  
« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

Решение: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В.; Омельчук Р.Н.;

3. Утверждение отчета за 2022 год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

Решение: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт».

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб.00 коп за кв.м.

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА »- 100% « ПРОТИВ »-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »-0%

Решение: с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапливаемый сезон – 20 руб.00 коп за кв.м.
- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА»- 100% « ПРОТИВ»-0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

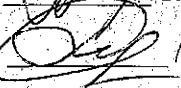
Инициатор ОСС  /Т.В.Шершнева/

Председатель ОСС  /Т.В.Шершнева/

Секретарь ОСС  /Р.Н.Омельчук/

Счетная комиссия

 /Т.В.Шершнева/

 /Р.Н.Омельчук/

Приложение к протоколу № 4 ОСС МКД № 25, ул. Центральная, с. Хелюля, г. Сортавала, РК:

- Объявление о проведении ОСС – 1 экз. на 1 л.;
- Реестр собственников МКД № 25, ул. Центральная, с. Хелюля, г. Сортавала, РК 1 экз. на 1 л.;
- Реестр собственников МКД № 25, ул. Центральная, с. Хелюля, г. Сортавала, РК, принявших участие в ОСС- 1 экз. на 1 л.;
- Бюллетени голосования ОСС МКД № 25, ул. Центральная, с. Хелюля, г. Сортавала, РК, принявших участие в ОСС -8 экз. на 1 л. каждый;

**Уважаемые собственники жилья дома  
№ 25 ул. Центральная, с.Хелюля**

**25 июня 2023 года в 20:00**

**Форма проведения общего собрания очно-заочная.**

**Очная часть собрания состоится**

**25 июня 2023 года в 20:00**

**во дворе многоквартирного дома по адресу:  
г.Сортавала, с. Хелюля, ул.Центральная д.25**

**Заочная часть собрания состоится в период**

**с 25 июня 2023 года по 30 июня 2023 года**

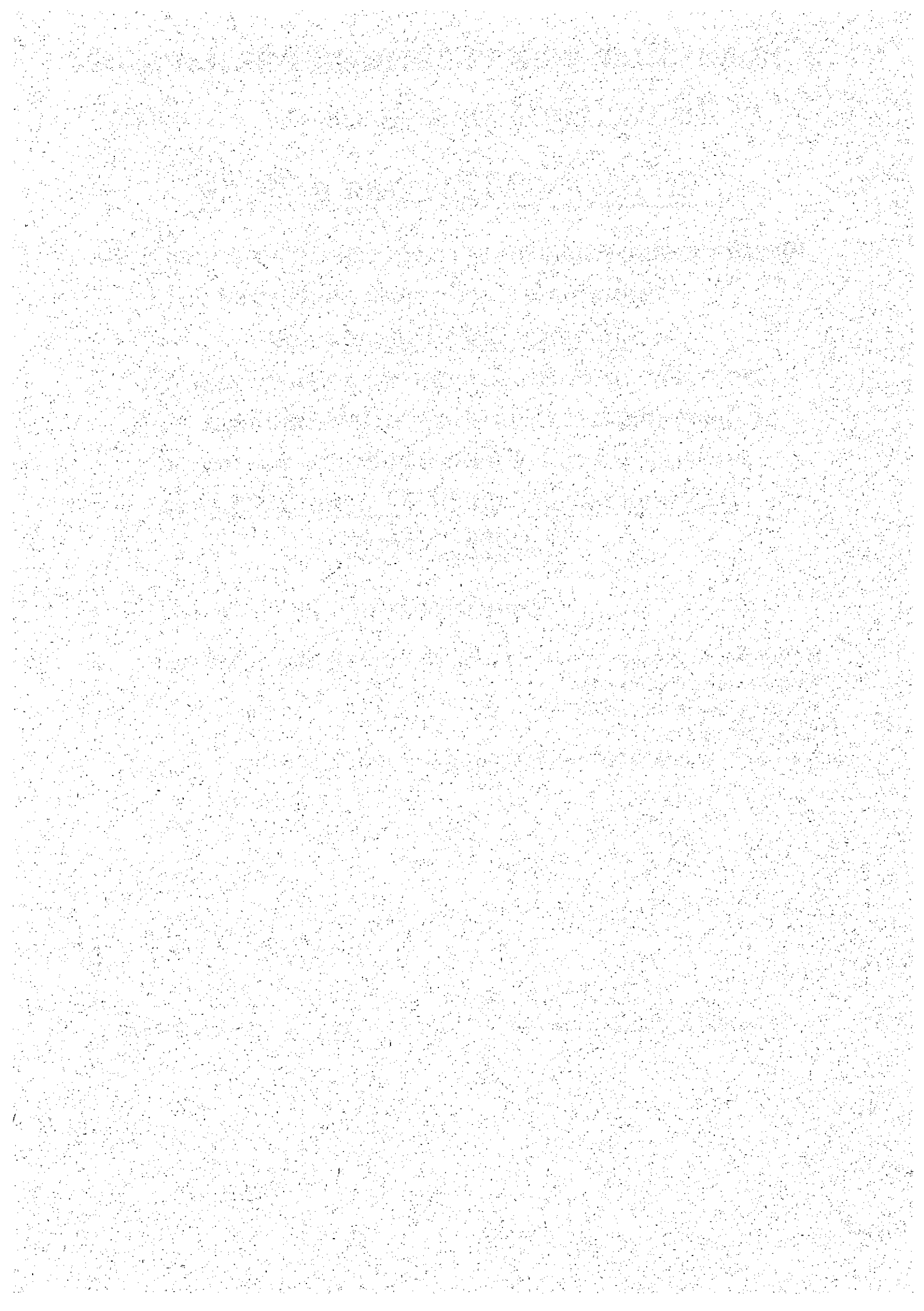
**с 20:00 до 21:00**

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Инициатор ОСС  /Т.В.Шершнева/

«15» июня 2023 год



**Лист регистрации собственников, принявших участие и проголосовавших в очно/заочной части собрания собственников многоквартирного дома № 25, ул. Центральная, с. Хелоля, г. Сортавала**

**Форма проведения собрания очно- заочная**

Дата проведения очной части: 25.06.2023 года в 20 часов 00 минут

Дата проведения заочной части общего собрания собственников – с 25.06.2023 года по 30.06.2023 года с 20.00 до 21.00

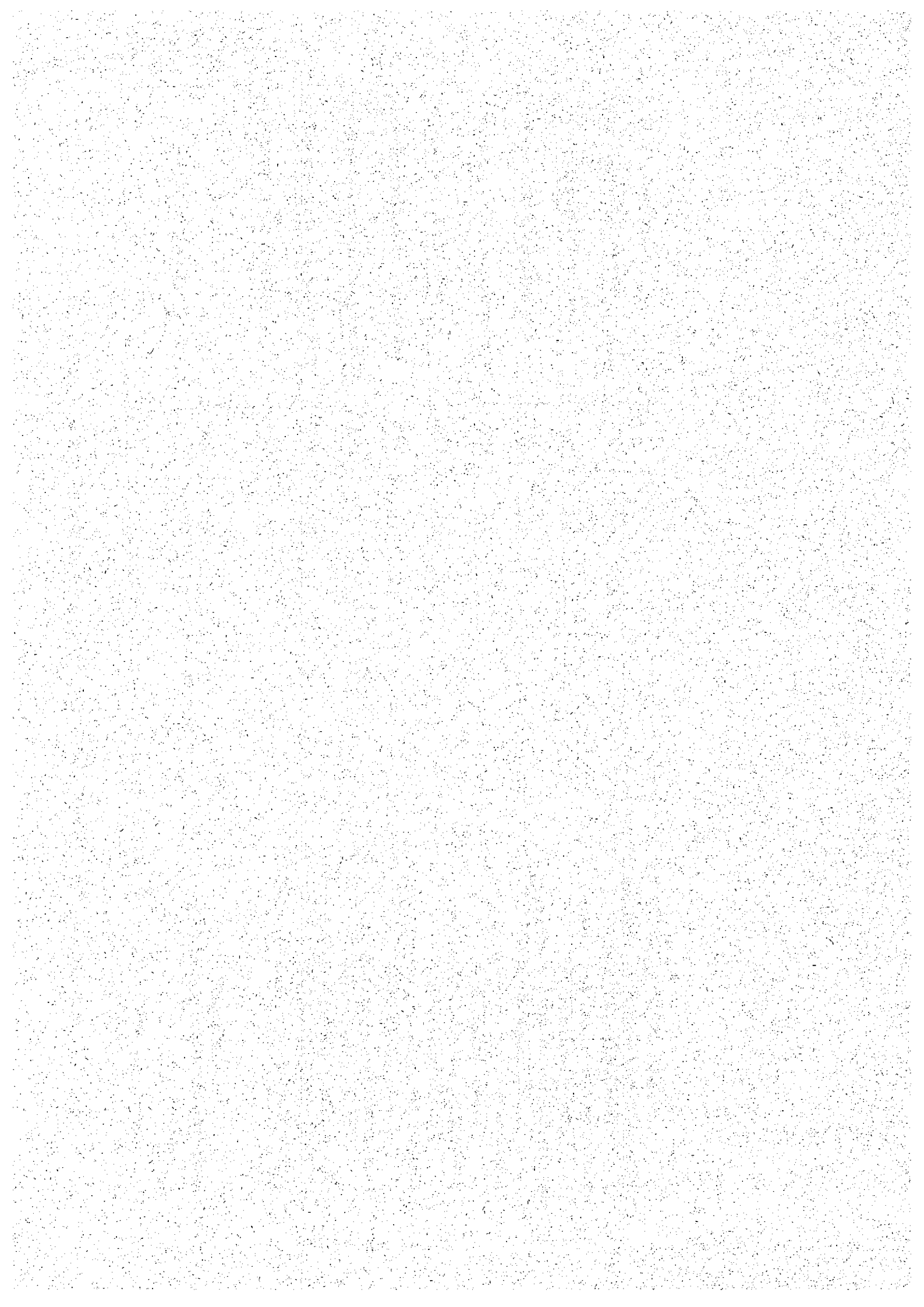
Место проведения собрания- во дворе : МКД № 25 ,ул. Центральная, с. Хелоля,г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия, №, дата выдачи	Дата Получения бюллетеня	подпись
1	Меркушев Любовь Львовна	69,6	1/4	св-во о гос. регистрации права	25.06.23	
2	Меркушева Татьяна Владимировна	69,6	1/4	св-во о гос. регистрации права	25.06.23	
3	Кисилевская Елена Львовна	69,6	1/4	св-во о гос. регистрации права	25.06.23	
4	Меркушева Валентина Львовна	69,6	1/4	св-во о гос. регистрации права	25.06.23	
2	Доимович Анна Сергеевна	47,9	1	св-во о гос. регистрации права	25.06.23	
3	Кушменко Андрей Иванович	63,6	1	выписка из ЕПМ от 28.10.2022	25.06.23	
4	Левин Сергей Валерьевич	45,7	1/2	выписка из ЕПМ от 14.10.2022	25.06.23	
5	Левина Мария Игоревна	45,7	1/2	выписка из ЕПМ от 14.10.2022	25.06.23	



## Реестр Собственников МКД ул.Центральная, дом № 25

№ жилого /нежил ого помещ ения	Фамилия, Имя, Отчество	Скв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Шершнев Яков Яковлевич	69,6	1/4		Свидетельство о государственной регистрации права
1	Шершнева Татьяна Витальевна	69,6	1/4		Свидетельство о государственной регистрации права
1	Шершнева Валентина Яковлевна	69,6	1/4		Свидетельство о государственной регистрации права
1	Кисилевская Елена Яковлевна	69,6	1/4		Свидетельство о государственной регистрации права
2	Дышлевич Анна Егоровна	77,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
2	Дубровина Светлана Васильевна	77,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права
3	Клименко Андрей Иванович	63,6	1		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
4	Левин Сергей Владимирович	78	1/2		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
4	Левина Мария Игоревна	78	1/2		Выписка из Единого государственного реестра недвижимости





## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневу Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00 мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023 года по 30.06.2023 года с 20.00 ч. до 21.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00 мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Шершнева Виктория Юрьевна

Документ, подтверждающий право на собственность

свидетельство о государственном праве

Площадь помещений собственника 109,6 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В. -  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » <input type="checkbox"/>	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » <input type="checkbox"/>
« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » <input type="checkbox"/>	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » <input type="checkbox"/>
« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » <input type="checkbox"/>	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » <input type="checkbox"/>

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА »  « ПРОТИВ »  « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

«25» 06 2023 год

Подпись Меркулов Шермуханов

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелполя, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания – очно-заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневу Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелполя, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023года по 30.06.2023года с 20.00 ч. до 21,00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелполя, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Шершнева Елена Александровна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственном праве

Площадь помещений собственника 69,6 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В.-  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон - тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

5. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«15» 06 2023 год

Подпись Евгений Жусарбаев

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания — очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневой Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023 года по 30.06.2023 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. №

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Шершнева Татьяна Витальевна

Документ, подтверждающий право на собственность 1/4 свидетельство о передаче права

Площадь помещений собственника 69,6 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В. -  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. \_\_\_\_\_ коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА »

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ЗА »

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« ЗА »

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА »

« ПРОТИВ » \_\_\_\_\_

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

25 / 06 2023 год

Подпись

*М.В. Шевченко*

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневу Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки

« ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00 мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023 года по 30.06.2023 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00 мин.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022 год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Шершневу Татьяна Витальевна

Документ, подтверждающий право на собственность свидетельство о государственном праве

Площадь помещений собственника 69,6 кв.м. Доля в собственности 1/4 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В. –  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н. -

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022 год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон - тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

25 » 06 2023 год

Подпись

А.И. Шереметев



## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневой Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023года по 30.06.2023года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 2

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Шершнева Татьяна Витальевна

Документ, подтверждающий право на собственность Свидетельство о праве собственности

Площадь помещений собственника 77,90 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В. -  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.-

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3 Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапливаемый сезон - 20 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержден постановлением Правительства РК;

« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » _____	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » _____	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » _____	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » <input checked="" type="checkbox"/>	« ПРОТИВ » _____	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
--	------------------	-----------------------

« 28 » 06 2023 год

Подпись Алиметов Али

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25.

Форма проведения собрания – очно - заочная.

**Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневу Татьяны Витальевны**

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023года по 30.06.2023года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 3.

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Кешишва А.Игорей Иванович

Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕРПН от 28.10.2018

Площадь помещений собственника 63,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В.-  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 40 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

« 25 » 06 2023 год

Подпись К.И. Кимендикова

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания — очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 — Шершневой Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира №1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023года по 30.06.2023года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 4

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель ) Ф.И.О. Левин Сергей Владимирович

Документ, подтверждающий право на собственность выписка из ЕПД от 17.10.2022г.

Площадь помещений собственника 75,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В.—  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.—

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_  
« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

3. Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

« ЗА »  « ПРОТИВ » \_\_\_\_\_ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон – тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

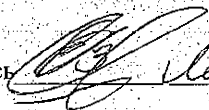
5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

«25» июня 2023 год

Подпись

 Илевский А.В.

## СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 1 – Шершневой Татьяны Витальевны

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д.25, квартира № 1 с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 25.06.2023года по 30.06.2023года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 30.06.2023 года до 21 час.00мин..

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета за 2022год.
4. Утверждение тарифов.
5. О способе уведомления Собственников о принятых решениях.

### БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, с. Хелюля, ул. Центральная, д. № 25 кв. № 4  
Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Ф.И.О. Левина Мария Игоревна  
Документ, подтверждающий право на собственность Выписка из ЕДРН от 17.11.2022.

Площадь помещений собственника 75,7 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

### РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС Шершневу Т.В.-  
выбрать секретарем ОСС - Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию Шершневу Т.В. -  
Омельчук Р.Н.-

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_  
«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

3 Утверждение отчета за 2022год.

Предложено: Утвердить отчет за 2022 год, предоставленный ООО «Комфорт»

«ЗА»  «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

4. Утверждение тарифов.

Предложено с 01.07.2023 года утвердить тарифы по статье

- текущий ремонт - 5 руб. за кв.м.

- капитальный ремонт в неотапительный сезон - 20 руб. 00 коп за кв.м.

- капитальный ремонт отопительный сезон - тариф утвержденный постановлением Правительства РК;

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. О способе уведомления собственников о принятом решении

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА »

« ПРОТИВ »

« ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 25 » июля 2023 год

Подпись Левина Левина